

Brief gemeenteraad Amstelveen – toeristenbelasting 2027

Aan: de gemeenteraad van Amstelveen Cc: het college van B&W, t.a.v. wethouder H. Raat (Economische Zaken)
Van: de hieronder genoemde logiesaanbieders in Amstelveen Datum: [datum] Betreft: voorgestelde verhoging toeristenbelasting in de Programmabegroting 2027

Geachte leden van de gemeenteraad,

In de Programmabegroting 2027 stelt het college voor de toeristenbelasting te verhogen van €4,75 naar €9,00 per persoon per nacht. In 2027 stijgt het tarief naar €7,00, in 2028 en 2029 met €1 per jaar. Dat is een stijging van bijna 90%, waarvan 47% al in 2027.

Wij vragen u dit voorstel niet in deze vorm over te nemen, bij de behandeling van de begroting op 11 november en van de Verordening toeristenbelasting 2027 op 25 november. In het kort: de verhoging is een begrotingsmaatregel zonder investering in toerisme, kwam zonder overleg met de sector, treft contracten die voor 2027 al vastliggen en maakt een overnachting in Amstelveen in sommige gevallen zwaarder belast dan in Amsterdam. Bovenal schaadt het voorstel het vestigingsklimaat voor de internationale bedrijven die Amstelveen sterk maken. Wij stellen een alternatief voor: geen extra verhoging in 2027, en daarna alleen in overleg en gekoppeld aan investeringen in toerisme. KHN Amstelland stuurt u daarnaast een eigen brief namens de branche.

1. Het voorstel gaat in tegen het eigen coalitieakkoord

Volgens het coalitieakkoord (par. 1.10) heeft verhoging van de toeristenbelasting niet de voorkeur, en mag die alleen zorgvuldig en gekoppeld aan concrete investeringen in toerisme plaatsvinden. Wethouder Raat stelde in het Platform Ondernemend Amstelveen dat met de verhoging wordt geïnvesteerd in het toeristisch aanbod. Op papier is daar niets van terug te vinden. In de begroting staat de verhoging als post in het dekkingsplan, goed voor structureel €2,95 miljoen per jaar vanaf 2030, zonder één investering in toerisme. Ook volgens het persbericht dient de verhoging om inkomsten en uitgaven in balans te brengen: de bezoeker wordt sluitpost van de begroting. Dat terwijl de begroting zelf als uitgangspunt een terughoudend beleid bij lastenverhoging noemt: de OZB stijgt in 2027 met 2,8%, de toeristenbelasting met 47%. Inwoners worden ontzien, de bezoeker betaalt.

2. De sector is niet betrokken

Nog op 18 september 2026 liet de gemeente op vragen uit de sector weten dat er geen verhoging in voorbereiding was en dat hierover bestuurlijk niet werd gesproken. Een maand later ligt er een voorstel tot bijna een verdubbeling. De aankondiging in het Platform was een mededeling achteraf, geen overleg vooraf: het college had zijn voorstel toen al vastgesteld. Dat past niet bij een betrouwbare en voorspelbare lokale overheid. Wij zijn als ondernemers niet gewend dat de gemeente Amstelveen zo met haar ondernemers omgaat.

3. De contracten voor 2027 zijn al afgesloten

Logiesaanbieders sluiten hun zakelijke, groeps- en verblijfscontracten ruim vooraf af, vaak voor het hele jaar. De prijzen voor 2027 liggen voor een groot deel al vast. Een verhoging per 1 januari 2027 kunnen wij niet doorberekenen en komt dus rechtstreeks uit onze marge. De gemeente is hier vooraf al op gewezen.

4. De lasten stapelen zich op

De verhoging komt bovenop de btw-verhoging op logies van 9% naar 21% per 1 januari 2026. Voor een kamer van €150 met twee gasten stijgen de heffingen daarmee van €23 per nacht in 2025 naar bijna €50 in 2029. Dat is een stijging van 115%, van 15% naar 33% van de kamerprijs. De gast ziet één totaalprijs en kiest op die prijs.

De verhoging raakt vooral zakelijke gasten en langverblijvers. Omdat de belasting per persoon per nacht geldt, betaalt een stel dat drie maanden blijft straks ruim €1.600. Tegelijk stijgen onze lonen, energie- en onderhoudskosten. Wat wij niet kunnen doorberekenen, gaat ten koste van investeringen en werkgelegenheid in Amstelveen.

5. Amstelveen verliest zijn concurrentiepositie

Amstelveen trekt vooral zakelijke gasten, internationale werknemers en groepen. Anders dan Amsterdam kampt Amstelveen niet met overtoerisme. Een hoge, sturende heffing heeft hier dus geen doel. Deze gasten veroorzaken geen overlast en besteden hun geld juist in Amstelveen. Minder overnachtingen betekent minder bestedingen bij lokale horeca, winkels en voorzieningen, en uiteindelijk ook minder opbrengst voor de gemeente.

Met dit voorstel wordt een overnachting in Amstelveen in sommige gevallen zelfs zwaarder belast dan in Amsterdam, de stad met de hoogste toeristenbelasting van Europa. Een voorbeeld: een hotelkamer of hotelappartement voor vier volwassen gasten kost €181,50 per nacht inclusief btw, €150 exclusief btw. In 2027 betalen deze gasten $4 \times €7,00 = €28$ toeristenbelasting. Dat is 18,7% van de kamerprijs. In Amsterdam is het tarief in 2027 16% van de kamerprijs, ofwel €24. Dit is in Amstelveen geen randgeval: er zijn veel verblijven voor meerdere personen, zoals familiekamers in hotels, groepsboekingen en hotelappartementen. Hoe meer gasten per kamer, hoe zwaarder een heffing per persoon uitvalt. In dit voorbeeld gaat Amstelveen dus over de hoogste toeristenbelasting van Europa heen, en verliest het zijn belangrijkste voordeel ten opzichte van Amsterdam.

Het college onderbouwt de verhoging met de stelling dat €4,75 laag is vergeleken met omliggende gemeenten, waar het gemiddelde rond de €9 zou liggen. Die vergelijking gaat mank. Amstelveen is geen gewone toeristische gemeente. Door de vele internationale bedrijven en hoofdkantoren, de grote internationale gemeenschap en de nabijheid van Schiphol en de Zuidas draait de Amstelveense logiesector vooral op zakelijke gasten en internationale werknemers. Zij blijven vaak langer en reizen geregeld met collega's, partner of gezin, in hotelkamers en hotelappartementen. Een vast bedrag per persoon per nacht telt voor deze gasten snel op. Bovendien zijn die gemeenten geleidelijk op hun tarief uitgekomen, terwijl Amstelveen er in drie jaar met bijna 90% naartoe wil.

6. Het voorstel ondergraaft het Stadsfonds en de stadspromotie

Ondernemers betalen via de OZB-opslag voor het Stadsfonds al mee aan de aantrekkelijkheid van Amstelveen, en die bijdrage stijgt de komende jaren. Uit het Stadsfonds komt de helft van het budget van Amstelveen Promotie, dat juist meer bezoekers en overnachtingen moet opleveren. Tegelijk maakt de gemeente diezelfde overnachtingen fors duurder en laat zij de opbrengst naar de algemene middelen vloeien. Voor investeringen in toerisme bestaat al een gezamenlijk instrument, terwijl de gemeentelijke bijdrage van €200.000 aan Amstelveen Promotie alleen voor 2026 vastligt.

7. Het voorstel schaadt het vestigings- en investeringsklimaat

Amstelveen is in de eerste plaats een vestigingsplaats voor hoogwaardige, internationale bedrijven. Voor die bedrijven is goede huisvesting voor hun medewerkers, tijdelijk of voor langer verblijf, een van de belangrijkste factoren bij de keuze waar zij zich vestigen. Die huisvesting is nu al zeer lastig te vinden. Na de forse btw-verhoging op logies komt daar nu een verhoging van de toeristenbelasting bij, een kostenpost die bedrijven, anders dan de btw, niet kunnen terugvorderen. Juist van een gemeente die zulke bedrijven en hun medewerkers wil aantrekken en behouden, zou je een ander signaal verwachten.

Deze medewerkers en hun gezinnen dragen bovendien bij aan de Amstelveense gemeenschap. Zij besteden hun geld in de lokale restaurants, winkels en voorzieningen. In dezelfde begroting kondigt het college aan het ondernemersklimaat te versterken en de werkgelegenheid te stimuleren. Een forse verhoging van de toeristenbelasting werkt daar rechtstreeks tegenin.

Ook de logiessector zelf investeert in Amstelveen, in nieuwe en bestaande accommodaties met een terugverdiendtijd van vele jaren. Zulke investeringen vragen om een voorspelbare overheid. Abrupte lastenverzwaringen zonder overleg maken investeren in Amstelveen onzekerder en minder aantrekkelijk.

Ons voorstel aan de raad

Wij vragen u het voorstel te amenderen bij de behandeling van de begroting op 11 november en van de Verordening toeristenbelasting 2027 op 25 november, langs de volgende lijnen:

1. Geen extra verhoging per 1 januari 2027. In 2027 geldt alleen de gebruikelijke inflatiecorrectie, omdat de contracten voor dat jaar al zijn afgesloten.
2. Een eventuele verhoging vanaf 2028 alleen na overleg met de sector, met een vlakker groeipad en een lager eindniveau dan €9,00.
3. Een aantoonbare koppeling tussen de opbrengst en concrete investeringen in toerisme en bestemmingspromotie, zoals het coalitieakkoord vraagt, bij voorkeur via het bestaande Stadsfonds en Amstelveen Promotie, met een structurele gemeentelijke bijdrage. Wij denken daar graag over mee.

Wij gaan graag met u in gesprek voordat de raad een besluit neemt. Wij zullen ook gebruikmaken van de mogelijkheid om in te spreken bij de commissievergadering.

Met vriendelijke groet,

De logiesaanbieders in Amstelveen:

- Cityden Stadshart
- Cityden Zuidas
- ibis budget Amsterdam City South
- Adagio Amsterdam City South
- Radisson Hotel & Suites Amsterdam South
- Grand Hotel Amstelveen
- Best Western Plus Amstelveen
- Hotel Chariot
- Hotel Aalsmeer & Restaurant Wapen van Aalsmeer

Contact:

Head of Operations Cityden Group
Erik Nieuwenhuis
0611063834