Aan: **Het Dagelijks Bestuur van Stadsdeel Centrum Amsterdam en de Wethouder Openbare Ruimte**
p/a Gemeente Amsterdam
Postbus 202
1000 AE, Amsterdam

Amsterdam, 17 november 2026

Betreft: Zorgen rondom geplande onderhoud en werkzaamheden in de Warmoesstraat

Geachte mevrouw van Renssen, mevrouw Strens en mevrouw Moeskops, beste Nienke, Amélie en Elise,

Met deze brief wenden wij, de ondernemers van de Warmoesstraat en omgeving, ons in diepe bezorgdheid en frustratie tot u. Met de aangekondigde start van de werkzaamheden op 4 januari 2027 is het voor ons zonneklaar dat er onvoldoende is nagedacht door de gemeente Amsterdam over de structurele impact die dit project zal hebben op het ondernemersklimaat in ons gebied.

Hoewel wij uiteraard begrijpen dat het onderhoud noodzakelijk is, stellen wij vast dat de ondernemers in de voorbereidende fase onvoldoende zijn betrokken. Het proces is momenteel gehaast, waardoor er grote zorgen zijn ontstaan over de ernstige economische schade die kan ontstaan bij de ondernemers in het gebied. Essentiële vraagstukken en procedures rondom bevoorrading, afvalinzameling, (sociale) veiligheid en bereikbaarheid bevinden zich naar ons idee nog steeds in een conceptfase. Het ontbreken van een definitief BLVC-plan - slechts 33 werkdagen voor de geplande start - biedt ondernemers geen enkele houvast of garantie dat deze werkzaamheden gestroomlijnd zullen verlopen. En met het winterreces in zicht resteren er ook nog maar 5 weken in totaal om -buiten het BLVC- alle voorbereidingen rond te krijgen.

Doordat de ondernemers niet tijdig bij het proces zijn betrokken, zijn specifieke uitdagingen onvoldoende in kaart gebracht. Bij de informatiebijeenkomsten op 5 en 10 november 2026 zijn door ondernemers meerdere vragen gesteld over de complexe goederenstromen en bevoorrading van grote zaken, hotels en culturele instellingen in de straat. Daarbij zijn grote zorgen geuit over het belemmeren van de dagelijkse bedrijfsvoering. De gemeente kon deze zorgen niet voldoende wegnemen.

Wij erkennen dat de bestrating en infrastructuur van de straat het einde van hun levensduur hebben bereikt; wij verwelkomen het nodige onderhoud en de restauratie dan ook van harte. Daarbij is het echter van belang dat wij als ondernemers daadwerkelijk worden meegenomen in de besluitvorming over de planning. Wij ervaren

nu dat de praktijkervaring en ruimtelijke kennis van de lokale ondernemers onvoldoende op waarde worden geschat. Er is op hoofdlijnen nagedacht over oppervlakkige onderwerpen, maar cruciale operationele details ontbreken. Het gevoel overheerst dat er over ons wordt beslist in plaats van met ons te worden samengewerkt. Vanuit het perspectief van de ondernemers heeft de gemeente op dit moment geen idee hoeveel leveranciers er per dag bij de geplande hub in de Beursstraat zullen komen, hoe lang er per leverancier geparkeerd zal worden, hoe zwaar de verschillende ladingen zijn, met welk materiaal deze ladingen verplaatst moeten worden en hoeveel menskracht daarvoor nodig is om alles op een goede manier bij de ondernemer af te leveren - laat staan dat er ook nog retourstromen opgehaald moeten worden, zoals afval, wasgoed en emballage.

Naar de overtuiging van de ondernemers in ons gebied is het in het belang van alle betrokken partijen om de uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden uit te stellen. Wij roepen u op om met de ondernemers van de Warmoesstraat en omliggende BIZ'en aan tafel te gaan en de logistieke en operationele details grondig uit te werken. Wij zien de vernieuwing van de Warmoesstraat graag tegemoet, maar niet als dit gedurende twee jaar ten koste gaat van een ernstig verzwakt ondernemersklimaat.

Wij verzoeken u daarom met klem zo spoedig mogelijk met ons in overleg te treden.

Wij zien uw reactie en een uitnodiging voor een bestuurlijk overleg met grote belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Mede namens de ondernemers van de Warmoesstraat en omgeving,

Het bestuur van de BIZ Warmoesstraat e.o.

Deze brief wordt medeondertekend en ondersteund door de BIZ Dam en BIZ Damrak/Beursplein