



Financiering van verduurzaming
11 maart 2026



Welke
verduurzamingsmaatregelen
lonen?

Effectieve stappen voor een
duurzamere toekomst



URGENTIE EN FINANCIËLE HAALBAARHEID

Waarom nu verduurzamen

Onvoorspelbare energieprijzen

Sterke prijsvolatiliteit beïnvloedt exploitatiekosten en maakt verduurzaming noodzakelijk voor financiële stabiliteit.

Strengere regelgeving

Nieuwe Europese en nationale wetten dwingen bedrijven tot verbeterde energie-efficiëntie en CO₂-reductie.

Voordelen van proactief handelen

Gefaseerde verduurzaming biedt ruimte voor subsidies en voorkomt hogere kosten door tijdsdruk.

In Gelderland binnen 500 meter van Natura2000

Bij voorgenomen beleid is de afbouw van aardgas voorwaarde voor voortbestaan of groei van de onderneming.





Financiële haalbaarheid en prioritering

Positieve financiële haalbaarheid

Financiële haalbaarheid van verduurzamingsmaatregelen blijkt vaak gunstiger dan verwacht, gebaseerd op betrouwbare data.

Data-gedreven prioritering

Inzicht uit slimme meterdata maakt het mogelijk prioriteiten te stellen en effectieve maatregelen te kiezen.

Strategische investeringsroutekaart

Gefaseerde routekaarten helpen versnipperde keuzes te structureren en verduurzaming strategisch te maken.

Voordelen van tijdig investeren

Vroegtijdige investeringen leiden tot lagere exploitatiekosten en betere concurrentiepositie in stijgende regelgeving.

RENDABELE VERDUURZAMINGSMAATREGELEN

Direct rendabele maatregelen

Snelle terugverdientijd

Direct rendabele maatregelen verdienen zich meestal binnen één tot vijf jaar terug en zijn laagdrempelig voor bedrijven.

Voorbeelden van maatregelen

Voorbeelden zijn LED-verlichting, verbeterde isolatie, warmteterugwinning en optimalisatie van ventilatiesystemen.

No-regret voordelen

Deze maatregelen verlagen operationele kosten en verbeteren comfort en onderhoudsbaarheid zonder grote investeringen.

Vliegwieleffect en verduurzaming

Lagere energiekosten creëren financiële ruimte voor verdere investeringen in duurzame technologieën.



Maatregelen met middellange terugverdientijd

Warmtepompen voor gasreductie

Warmtepompen zoals lucht-water en water-water systemen reduceren gasgebruik en bieden toekomstbestendige warmtevoorziening.

Zonnepanelen verlagen kosten

Zonnepanelen helpen elektriciteitskosten te verlagen en verminderen de afhankelijkheid van energieleveranciers.

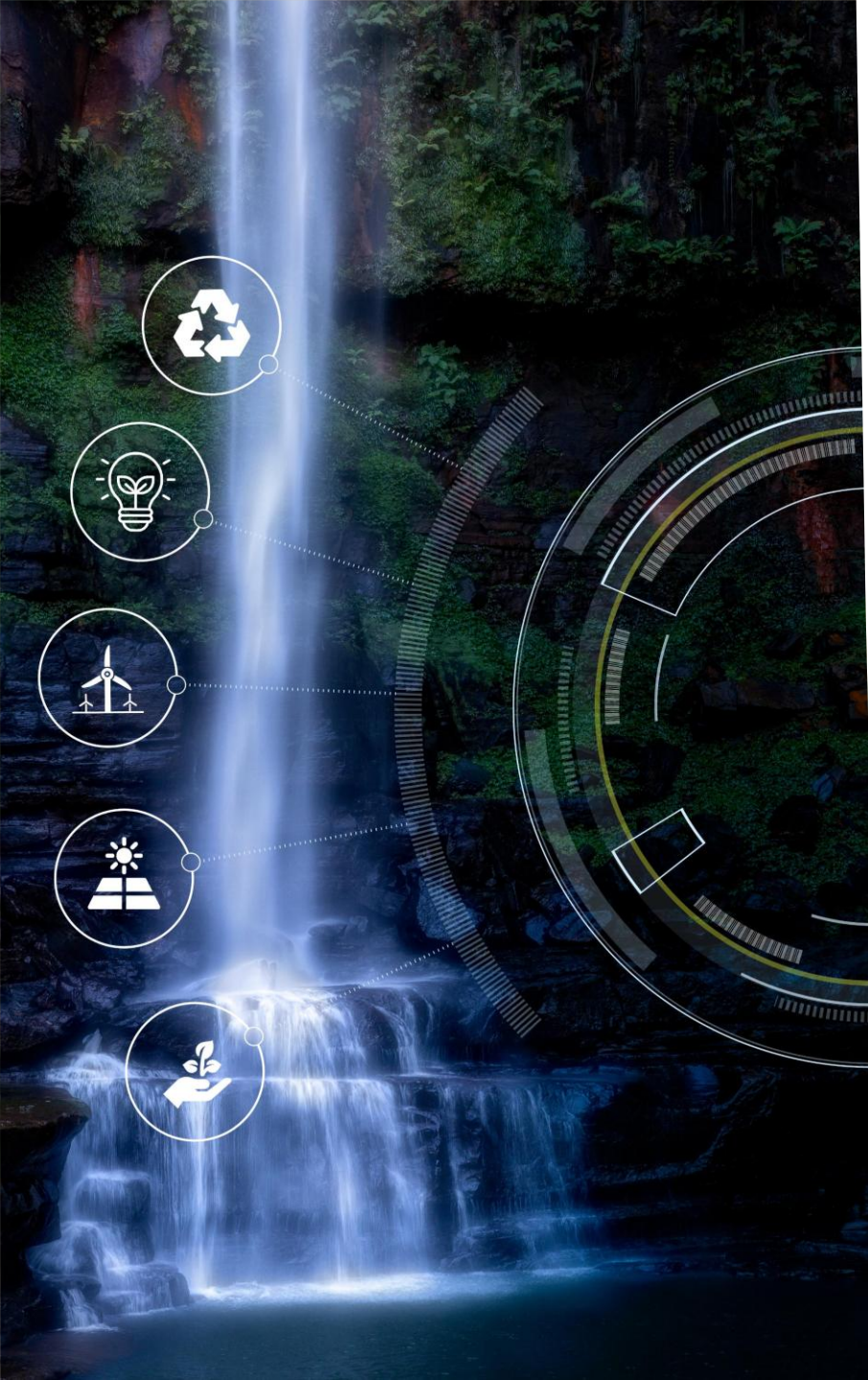
Thermische opslag en buffers

Warmwaterbuffers en thermische opslag zorgen voor efficiënter energiegebruik en stabiliteit in de energievoorziening.

Verbeterde koel- en luchtbehandeling

Geavanceerde koel- en luchtbehandelingsinstallaties verhogen comfort en energie-efficiëntie in bedrijfsgebouwen.





Strategische no-regret maatregelen

Lange-termijn waarde

Strategische maatregelen leveren duurzame waarde op en sluiten aan op toekomstige energie- en marktbehoeften.

Innovatieve energietechnologieën

Elektrificatie, batterijopslag en smart-grid oplossingen beperken netcongestie en verbeteren energimanagement.

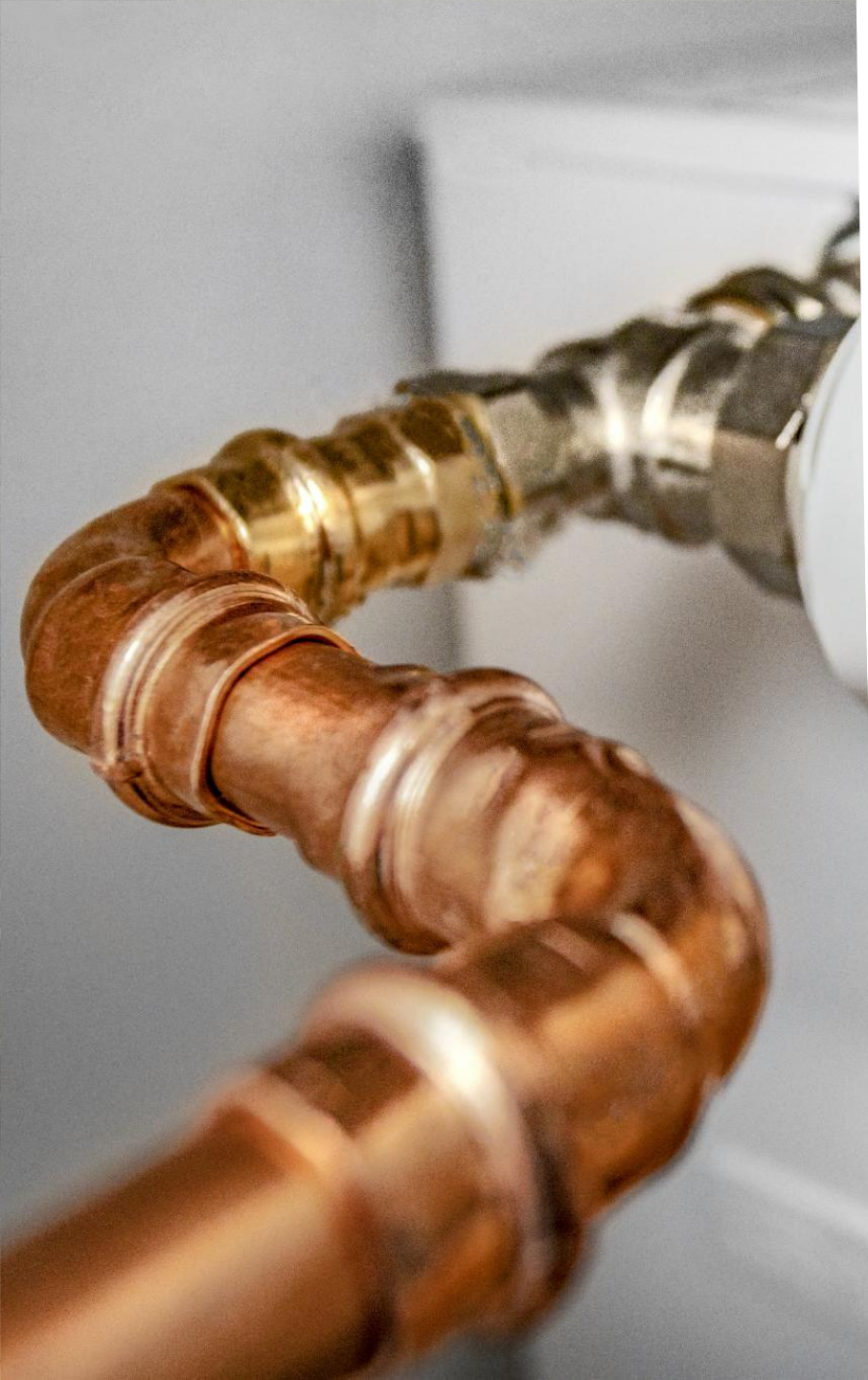
Monitoring en data-analyse

Continu inzicht in verbruikspatronen is essentieel voor duurzame prestaties en optimale investeringen.

Voordelen strategische maatregelen

Ze vergroten flexibiliteit, operationele zekerheid, risicoreductie en waarde stijging van bedrijfsvoering en vastgoed.

FINANCIERINGSVORMEN VOOR VERDUURZAMING



Huur als financieringsvorm

Toegankelijke verduurzaming

Huurconstructies maken duurzame technologie beschikbaar zonder hoge investeringskosten vooraf.

Inbegrepen onderhoud en monitoring

Leveranciers verzorgen onderhoud, monitoring en prestatiegaranties, wat risico's voor gebruikers verlaagt.

Flexibele contractmogelijkheden

Contracten zijn vaak aanpasbaar of opzegbaar, wat flexibiliteit biedt aan bedrijven.

Technologische vernieuwing

Leveranciers zorgen voor updates en vernieuwing van technologie zodra dat rendabel is.



Lease: operational en financial

Operational Lease Kenmerken

Bij operational lease blijft de installatie eigendom van de leasemaatschappij met een vast maandbedrag inclusief onderhoud. Deze leasevorm biedt flexibiliteit en beperkt balansverplichtingen.

Financial Lease Eigendom

Bij financial lease wordt de ondernemer economisch eigenaar, betaalt aflossingen en rente, en profiteert van fiscale voordelen zoals afschrijving.

Toepassing en Voordelen

Lease wordt vaak toegepast bij zonnepanelen, warmtepompen en koelinstallaties om kosten te spreiden en technische autonomie te behouden.



Hypothecaire financiering

Financiering voor verduurzaming

Hypothecaire financiering maakt investeringen in verduurzamingsmaatregelen zoals warmtepompen en isolatie financieel haalbaar met lage rentestanden.

Lange looptijden en lage lasten

Financiering met looptijden van tien tot dertig jaar zorgt voor stabiele en relatief lage jaarlijkse kosten voor ondernemers.

Waarde en wettelijke naleving

Verduurzaamde panden krijgen vaak een hogere waarde en voldoen beter aan toekomstige energieprestatiewetgeving.

Bankleningen

Groene leningen en looptijd

Banken bieden gespecialiseerde groene leningen met looptijden van drie tot tien jaar voor verduurzamingsprojecten.

Laag risico en voordelen

Verduurzamingsinvesteringen worden als laag risico gezien vanwege voorspelbare besparingen en duurzame bedrijfsmodellen.

Combinatie met subsidies

Bankleningen gecombineerd met subsidies en fiscale regelingen zorgen voor aantrekkelijke terugverdientijden.

Geschikt voor stabiele bedrijven

Deze leningen zijn ideaal voor bedrijven met een stabiele cashflow en een duidelijke energiebesparingsstrategie.





Crowdfunding als betrokken financieringsvorm

Alternatieve financieringsbron

Crowdfunding maakt financiering mogelijk via betrokken gasten, klanten en lokale gemeenschappen online.

Versterking van imago en loyaliteit

Crowdfunding bevordert transparantie en eigenaarschap, wat leidt tot loyaliteit en mond-tot-mondreclame.

Flexibele en snelle kapitaalverwerving

Het biedt snelle toegang tot kapitaal en flexibiliteit door banken te omzeilen en financieringsmixen te verbeteren.

SAMENVATTING EN VOORUITBLIK

Samenvatting en eindboodschap



Rendabele verduurzaming

Verduurzaming is haalbaar door urgentie, financiële haalbaarheid en strategische prioriteit te combineren.

Focus op besparingsimpact

Bedrijven die prioriteit geven aan maatregelen met hoge besparingsimpact verlagen hun energieverbruik snel.

Toegankelijke financieringsopties

Huur, lease, leningen en crowdfunding maken verduurzaming toegankelijk voor elk type onderneming.

Verduurzaming als groeimotor

Verduurzaming verandert van kostenprobleem naar strategische groeimotor die risico's vermindert.