

Zandvoort, 21 april 2026

Geachte heer Teeven,

Dank voor de uitnodiging om vanuit Ondernemers Belangen Zandvoort (OBZ) onze input te leveren voor de coalitievorming. Wij denken graag constructief mee over een stabiel en uitvoerbaar coalitieakkoord voor Zandvoort. Vanuit onze achterban delen wij graag een aantal hoofdpunten die wat ons betreft essentieel zijn voor een sterk en toekomstbestendig ondernemersklimaat. Wij vragen u de onderstaande voorstellen in samenhang te bezien. Ze zijn bewust als één geheel opgesteld, omdat de afzonderlijke maatregelen elkaar versterken en pas gezamenlijk het beoogde effect bereiken.

Bestuurlijke stabiliteit en betrouwbaarheid

Zandvoort heeft behoefte aan een stabiel bestuur. Dit betekent dat de coalitie 4 jaar blijft zitten en zich focust op de uitvoering van het coalitieakkoord en op de inhoud, in goede onderlinge verhoudingen. Tevens heeft Zandvoort behoefte aan een betrouwbaar bestuur. Dit houdt in dat er niet wordt teruggekomen op genomen besluiten en dat Zandvoort kiest voor de weg naar voren. Er liggen grote kansen en uitdagingen voor ons. Om deze kansen te grijpen hebben we een daadkrachtig bestuur nodig dat kijkt vanuit de bril “ja, mits”, in plaats van “nee, tenzij”.

Investeringsklimaat

Het investeringsklimaat in Zandvoort staat onder druk. Voor zowel lokale ondernemers als externe investeerders is Zandvoort een complexe ontwikkelomgeving, gekenmerkt door lange doorlooptijden, wisselende kaders en onvoorspelbare vergunningstrajecten. Dit leidt ertoe dat investeringen worden uitgesteld of niet van de grond komen. De bestuurswissels en wisselingen van wethouders van de afgelopen jaren dragen ook niet bij aan een stabiele ontwikkelomgeving. Ook de huidige bestuurswissel zorgt voor terughoudendheid: ondernemers willen eerst weten met wie zij aan tafel zitten en welke koers wordt gevaren, voordat zij investeren.

Wij vragen om duidelijke kaders, voorspelbaar beleid en een substantiële verbetering van de vergunningverlening, zodat ondernemers en investeerders weer met vertrouwen kunnen investeren in Zandvoort. Daarbij past een houding waarin initiatieven en investeerders worden omarmd en actief wordt meegedacht hoe plannen wél gerealiseerd kunnen worden.

Doorpakken op sleutelprojecten

In de afgelopen jaren zijn veel visies en plannen ontwikkeld met een lange termijnhorizon. Voor ondernemend Zandvoort is het nu essentieel dat deze plannen daadwerkelijk worden uitgevoerd. Projecten zoals het Badhuisplein, het Entreegebied en de doorontwikkeling van de boulevards, inclusief toekomstbestendige kiosken zijn cruciaal voor de uitstraling en economie van Zandvoort. Wij vragen de coalitie om prioriteit te geven aan deze lopende projecten en deze zonder heroverweging door te zetten.

Tegelijkertijd vraagt het centrum van Zandvoort om een duidelijke langetermijnvisie. Ontwikkelingen zoals het Badhuisplein hebben directe invloed op de doorstroming en dynamiek in het centrum, terwijl nu nog onduidelijk is welk type centrum Zandvoort wil zijn. Wij pleiten ervoor om samen met ondernemers een heldere centrumvisie op te stellen, de pleinen te verbinden en richting te geven aan de rol van horeca en retail.

Bereikbaarheid en economische balans

Een goede bereikbaarheid is randvoorwaardelijk voor het functioneren van onze badplaats. Het huidige parkeerbeleid heeft positieve effecten gehad voor bewoners, maar legt tegelijkertijd druk op de gastbeleving en de concurrentiepositie van ondernemers. Ondernemers beoordelen het parkeerbeleid momenteel met een 5 en zien het regelmatig terug in negatieve reviews van gasten. Dit heeft direct effect op herhaalbezoek en bestedingen, zeker in een wereld waar er in groeiende mate druk staat op de portemonnee van onze bezoeker.

Wij vragen om een betere balans, waarbij tarieven, beschikbaarheid en spreiding van verkeer in samenhang worden bekeken. Dit geldt ook voor de bereikbaarheid van Zandvoort Noord, waar een structurele oplossing noodzakelijk is voor zowel de veiligheid als de economische ontwikkeling.

Ruimte voor ondernemerschap en ontwikkeling

Zandvoort staat op een belangrijk moment. De toegenomen bekendheid biedt kansen, maar tegelijkertijd staat de economische realiteit onder druk. Kosten stijgen fors, consumentenbestedingen staan onder druk en de geopolitieke onzekerheid zorgen voor een ondernemersklimaat waarbij winstmarges in stijgende mate onder druk staan. Dit vraagt om een overheid die faciliteert, tempo maakt en regeldruk beperkt, zodat ondernemers hun verdien capaciteit kunnen behouden en versterken, en kunnen blijven investeren in onze lokale economie en werkgelegenheid.

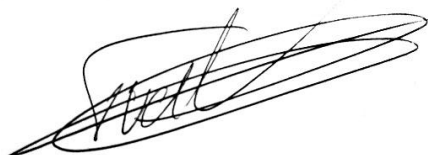
Juist in deze omstandigheden is het essentieel dat er ruimte blijft voor initiatief en investering. Wij pleiten voor een overheid die naast ondernemers staat, initiatieven omarmt en actief meedenkt in hoe plannen wél gerealiseerd kunnen worden. Alleen zo kunnen we de kansen benutten en tegelijkertijd weerbaar blijven in een veranderende markt.

Daarnaast zien wij dat de regeldruk rondom lokale evenementen hoog is. De omvang en complexiteit van aanvragen werken remmend op nieuwe initiatieven. Wij vragen om vereenvoudiging van procedures en een meer faciliterende houding.

Wij lichten deze punten graag verder toe in het gesprek. OBZ denkt als strategisch partner graag mee over de verdere uitwerking van het coalitieakkoord en biedt aan om gedurende het proces waar gewenst mee te denken of stukken mee te lezen. In bijlage 1 hebben wij onze aandachtspunten puntsgewijs nader uitgewerkt.

Wij kijken uit naar het gesprek en een constructieve samenwerking in de komende periode.

Vriendelijke groet,



Tom van der Veen
Voorzitter OBZ